ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 293/18.08.2026г.

По повод заявление с вх. № 94-00-1800/23.06.2026 г. от **Юлия . Ушева, Дарина Койкова, Владимир Ушев, Аделина Ушева и Ива Николова**; Нотариален акт № 59, том I, рег. № 585, дело № 56/2002 г.; Удостоверение за наследници изх. № 32/09.01.2026 г. и изх. № 30/09.01.2026 г.; Становище № 6/30.04.2026 г. на Главен архитект на Община Златоград и Заповед № 187/14.05.2026 г на Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 8 по протокол № 4 от 21.07.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и на основание чл.129, ал.2; ввъвръзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ.

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват на ПИ с идентификатор 31111.33.402 по Кадастрална карта на гр. Златоград (УПИ VIII-784, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград и част от УПИ XVI-Комплексно застрояване, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград).

С представеното предложение за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 31111.33.402 по КК гр. Златоград (УПИ VIII-784 и част от УПИ XVI-Комплексно застрояване, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград), се предвижда североизточната югоизточната и югозападната регулационни линии на УПИ VIII-784, кв. 76 по ПУП на гр. Златоград да минат по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.33.402 по КК гр. Златоград.

Параметри на застрояване: устройствена зона – Жс; максимална етажност до 15 м; плътност на застрояване 50%; Кинт.2; минимално озеленяване 30%.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от арх. Анелия Ушева с ППП с рег.№ 04975.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт